

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Калининградской области
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.01.2017, поступившего на рассмотрение 31.01.2017, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов:
31.01.2017	№ 39/011/006/2017-890	№ : ____	№ ____
Кадастровый номер:		39:15:132605:432	

Номер кадастрового квартала:	39:15:132605
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	39:15:132605:319, 39:15:132605:428
Адрес:	Калининградская область, г Калининград, ул Ю.Гагарина
Площадь:	5883 +/- 53 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	24618943.08
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), отдых (рекреация)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Чесневская Вероника Анатольевна

Инженер	<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	Романов О. В.	<small>(инициалы, фамилия)</small>
---------	--	--------------------------	---------------	------------------------------------



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУ ГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: *Загуляева Д.Ф.*

Дата: *31.01.2017*

Время: *11:55*

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: *44902543000600000471*

Срок действия: с *18.09.2016 по 18.12.2017*

Кому выдан: *Романов О.В.*



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ : _____
31.01.2017 № 39/011/006/2017-890	
Кадастровый номер:	39:15:132605:432
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Жилье для Вас", ИНН 3908039199
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 39-39/001-39/001/067/2016-2109/1, 29.12.2016 г.
3. Документы-основания:	3.1.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1.	вид: Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации: 30.12.2016
	номер государственной регистрации: 39-39/001-39/001/067/2016-2119/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 30.12.2016 г. по Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве №1Г от 26.12.2016 г. Дата регистрации: 30.12.2016 г. Номер регистрации: 39-39/001-39/001/067/2016-2119/1.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	
Инженер (полное наименование должности)	Романов О. В. (инициалы, фамилия)
	(подпись)



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУ ГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: *Загуляева Д.Ф.*

Дата: *31.01.2017*

Время: *11:55*

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: *44902543000600000471*

Срок действия: *с 18.09.2016 по 18.12.2017*

Кому выдан: *Романов О.В.*



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела ____	Всего листов раздела ____ : ____	Всего разделов: ____
31.01.2017 № 39/011/006/2017-890			
Кадастровый номер:		39:15:132605:432	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Инженер	(полное наименование должности)	(подпись)	Романов О. В.	(инициалы, фамилия)
---------	---------------------------------	-----------	---------------	---------------------



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен
МКУ ГО «Город Калининград» «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг», г. Калининград, пл. Победы, 1

Уполномоченный сотрудник: *Загуляева Д.Ф.*

Дата: *31.01.2017*

Время: *11:55*

Усиленная квалифицированная электронная подпись
электронного документа проверена

Реквизиты сертификата ключа электронной подписи:

Серийный номер: *44902543000600000471*

Срок действия: *с 18.09.2016 по 18.12.2017*

Кому выдан: *Романов О.В.*

